



Dr. Tilman Spancken

Salaried Partner

📍 Düsseldorf
☎ +49 211 600 55-299
📠 +49 211 600 55-570
@ t.spancken@heuking.de



Praxisgruppen/Expertise

- Immobilien & Bau

Beratungsschwerpunkte

- Immobilienrecht
- Immobilientransaktionen
- Miet- und Pachtrecht
- Asset Management
- Baurecht

Vita

- **Zugelassen**
seit 2008
- **Ausbildung und frühere Tätigkeiten**
- **Kapellmann Rechtsanwälte, Mönchengladbach**
2012-2014
- **Freshfields Bruckhaus Deringer, Düsseldorf**
2008-2011
- **Dr. jur. (Bonn)**
- **Studium der Rechtswissenschaften in Bonn und
Referendariat in Köln**

Mitgliedschaften

- International Bar Association (IBA)

Referenzen

- CA Immo erwirbt Büroimmobilie in Düsseldorfer Innenstadt
- Meiyume veräußert deutsche Lornamead und Marken-Portfolio in Großbritannien an Sodalis
- Heuking berät Aves One AG bei Vereinbarung zur Wachstumsfinanzierung und einem freiwilligen öffentlichen Übernahmeangebot von Swiss Life Asset Management und Vauban Infrastructure Partners
- Insolvenzverfahren aufgehoben: Esprit gewinnt Kontrolle über ihr Europageschäft zurück
- Heuking Kühn Lüer Wojtek begleitet Restrukturierung von Esprit und erwirkt Insolvenzplansanierung der Unternehmensgruppe

Veröffentlichungen (Auswahl)

- Bundesgerichtshof: Mietanpassung bei behördlicher Geschäftsschließung denkbar, aber abhängig vom Einzelfall
Update Immobilien & Bau 1/2022 von [Stephan Freund](#), [Dr. Sönke Görgens](#), [Dr. Michael Alberts](#), [Dr. Tilman Spancken](#), [Mathis Dick](#), [Dr. Frank Baßler](#), ...
- Das Vorkaufsrecht im Rahmen einer Immobilienportfoliotransaktion
in: Kölner Schrift zum Wirtschaftsrecht 2012, S. 358 ff. (gemeinsam mit [Pröbsting](#)) von [Dr. Tilman Spancken](#)
- Zur Überlassung der Ausübung beschränkter persönlicher Dienstbarkeiten zur Fortleitung von Elektrizität
in: Recht der Energiewirtschaft 2012, S. 287 ff. von [Dr. Tilman Spancken](#)
- Die Auswirkungen des Gesetzes zur Modernisierung des Schuldrechts auf das Institut des öffentlich-rechtlichen Vertrags
Dissertation, Bonn 2007 von [Dr. Tilman Spancken](#)

Alle Veröffentlichungen finden Sie auf dem Anwaltsprofil von [Dr. Tilman Spancken](#) auf [heuking.de](#).

Vorträge (Auswahl)

- Bundesgerichtshof: Mietanpassung bei behördlicher Geschäftsschließung denkbar, aber abhängig vom Einzelfall
12.01.2022

Alle Vorträge finden Sie auf dem Anwaltsprofil von [Dr. Tilman Spancken](#) auf [heuking.de](#).