

## NRW.URBAN GRUNDSTÜCKSPROJEKTE



### Das Projekt

- **Auftraggeber**  
NRW.Urban GmbH & Co. KG  
Tochtergesellschaft des Landes NRW
- **Auftrag**  
Umfassende vergaberechtliche Beratung und Projektplanung für Grundstücksverkäufe, Erstellen eines Leitfadens für Grundstücksprojekte
- **Verfahren**  
europaweite Verhandlungsverfahren und Offene Verfahren
- **Verträge**  
Grundstücksgeschäfte mit Bauverpflichtungen
- **Beratung**  
laufend seit 2007



Das Land Nordrhein-Westfalen hat die NRW.URBAN GmbH & Co. KG u. a. mit der Baureifmachung und Veräußerung von Gewerbe-, Industrie- und Brachflächen beauftragt.

Die NRW.URBAN handelt dabei im Treuhandauftrag des Landes NRW für den Grundstücksfonds „Ruhr“ und den Grundstücksfonds „Nordrhein-Westfalen“. Im Rahmen dieser Tätigkeit führt die NRW.URBAN diverse Grundstücksgeschäfte mit Bauverpflichtungen für die Investoren durch. Neben Restrukturierungsmaßnahmen, z. B. im Duisburger Hafen, in Neuss und auf dem Gelände der Zeche Zollverein in Essen hat die NRW.URBAN in den vergangenen zwei Jahren viele Investorenwettbewerbe realisiert.

## Unsere Leistung

Wir haben einen Leitfaden für Grundstücksverkäufe der NRW.URBAN erstellt und begleiten die NRW.URBAN bei ihren Projekten in vergaberechtlichen Fragen.

## Projektverantwortliche

Dr. Ute Jasper

Düsseldorf

### Berlin

Unter den Linden 10  
D-10117 Berlin

### Brüssel

Avenue Louise 326  
B-1050 Brüssel

### Chemnitz

Weststraße 16  
D-09112 Chemnitz

### Düsseldorf

Georg-Glock-Straße 4  
D-40474 Düsseldorf

### Frankfurt

Grüneburgweg 102  
D-60323 Frankfurt am Main

### Hamburg

Neuer Wall 63  
D-20354 Hamburg

### Köln

Magnusstraße 13  
D-50672 Köln

### München

Prinzregentenstraße 48  
D-80538 München

### Zürich

Bahnhofstraße 3  
CH-8001 Zürich

[www.heuking.de](http://www.heuking.de)