







Dr. Juliane Reichelt

Partner

 Stuttgart
 +49 711 22 04 579-27
 +49 711 22 04 579-18
 j.reichelt@heuking.de



Practice Groups

- Real Estate & Construction

Expertise

- Real Estate Law
- Finance Law
- Real Estate Transactions
- Tenancy Law
- Private Construction Law

Vita

- Certified Specialist Lawyer in Construction and Architect Law
- Admitted since 2003

Education and former activities

- Gleiss Lutz, Berlin and Stuttgart (2003-2013)
- Secondment at Herbert Smith, London
- Law studies and graduation Dr. jur. at the Humboldt-University Berlin

Affiliations

- German Bar Association (DAV)
- Legal committee of the German Sustainable Building Council (DGNB)
- German Society for Construction Law
- Work Group on Construction and Architects Law at the German Bar Association
- Editorial board of a German Real Estate journal (ZfIR – Zeitschrift für Immobilienrecht)
- International Bar Association (IBA)

References

- Heuking Kühn Lüer Wojtek advises SEMODU on the sale of the “Small Olympic Village” real estate project in Berlin
- Heuking Kühn Lüer Wojtek advises CGS on its investment in Stürtz Maschinenbau
- Heuking Kühn Lüer Wojtek advises supervisory board and about 2,400 shareholders of OMIRA Oberland-Milchverwertung GmbH on the acquisition by Lactalis
- Heuking Kühn Lüer Wojtek advises House of HR on acquisition of TimePartner group
- Heuking Kühn Lüer Wojtek advises Parkstadt Center and Parkstadt Hotel. The companies issue a bond as part of a co-financing with a bank

Distinctions

- JUVE Award 2016
- Legal 500 Germany 2017
- Legal 500 EMEA 2017
- Legal 500 Germany 2018
- Legal 500 EMEA 2018
- Legal 500 EMEA 2016
- Legal 500 Germany 2016

Publications (Selection)

- **Zwingende gerichtliche Anordnung eines Sachverständigengutachtens bei behauptetem Härtefall nach Wohnraum- (hier: Eigenbedarfs-)kündigung**
Zeitschrift für Immobilienrecht (ZfIR) 2019, p. 670 ff by Dr. Juliane Reichelt
- **§ 179a AktG – raus aus dem GmbH-Recht! (Zugleich Besprechung von BGH, Urteil vom 08.01.2019 – II ZR 364/18)**
Zeitschrift für Immobilienrecht (ZfIR), June 3rd, 2019, issue11-12, Page369 ff. by Dr. Juliane Reichelt
- **Ausübung mietvertraglicher Verlängerungsoption gegenüber Zwangsverwalter und ohne Verstoß gegen Schriftformerfordernis (Anmerkung zu BGH, Urteil vom 21.11.2018 – XII ZR 78/17)**
Zeitschrift für Immobilienrecht (ZfIR) vom April 1, 2019, Edition 7, Page231 ff. by Dr. Juliane Reichelt
- **Schadensbemessung anhand fiktiver Mängelbeseitigungskosten bei vor dem 1.1.2002 geschlossenem Werkvertrag**
Zeitschrift für Immobilienrecht (ZfIR) 2019, edition 4, p. 130 by Dr. Juliane Reichelt
- **Schadensbemessung anhand fiktiver Mängelbeseitigungskosten bei vor dem 1.1.2002 geschlossenem Werkvertrag (Anmerkung zu BGH, Urteil vom 27.09.2018 – VII ZR 45/17)**
Zeitschrift für Immobilienrecht (ZfIR) February 18, 2019, Edition 4, Page 130 ff. by Dr. Juliane Reichelt

You can find all publications on the lawyer profile of [Dr. Juliane Reichelt](#) on [heuking.de](#).

Lectures (Selection)

- **Lecturer at University for Technology Stuttgart (Real Estate Law, property purchase agreements and Tenancy Law)**
01.01.2020
- **Praxiswissen Bauleitung – Fehler und Risiken vermeiden, rechtliche Handlungsspielräume ausnutzen**
15.12.2014
- **Nebenangebote, General-/ Nachunternehmer und Bietergemeinschaften – Was müssen Bieter beachten?**
15.10.2014

You can find all lectures on the lawyer profile of [Dr. Juliane Reichelt](#) on [heuking.de](#).